

Progetto Arezzo Parcheggio

Operating – Settore: parking & mobility

In data **24 luglio 2023**, **Parkinge** (subholding operativa multi-concessionaria del **Gruppo Arpinge** dedicata al settore parcheggi e mobilità) ha perfezionato l'operazione di acquisto dalla Liquidazione Coatta Amministrativa della C.L.A.F.C. Soc. Coop. del 100% delle quote della società di progetto **Arezzo Parcheggio**, concessionaria del parcheggio interrato multipiano sito in **Arezzo** nella centralissima **Piazza del Popolo** a servizio del centro storico per un totale di circa **200 posti auto a rotazione** e circa **50 box auto** in vendita e/o locazione.

Con questa operazione il **Gruppo Arpinge**:

- ✓ amplia nel settore il proprio **portafoglio di investimenti** – da inizio anno il secondo dopo il parcheggio di Piazza Emanuele Filiberto a Torino,
- ✓ rafforza la propria **posizione sul mercato italiano** - oltre **7.500 posti auto pubblici** in concessione - anche in termini di capacità di **aggregare realtà pubbliche e private**, e
- ✓ si colloca come **primario concessionario privato** del **Comune di Arezzo**, con cui si intende avviare una costruttiva collaborazione in particolare nell'ambito del **Partenariato Pubblico Privato**.

Nella strategia di Arpinge, tenuto anche conto dell'ampia "*pipeline*" di ulteriori operazioni attualmente allo studio, **l'asset class dei parcheggi e, in generale, della mobilità urbana si conferma una quota prioritaria del portafoglio investimenti del Gruppo**.

L'acquisizione è in linea con la **Strategia ESG** del Gruppo, che punta allo sviluppo di investimenti che contribuiscano all'avanzamento degli Obiettivi di Sviluppo Sostenibile (SDG) definiti dalle Nazioni Unite. In tale ambito, il parcheggio di Arezzo contribuisce all'SDG 11 sulle **città e comunità sostenibili**. Infatti, oltre alla sua funzione primaria di liberare il centro urbano da auto in sosta su strada e ridurre l'inquinamento dovuto alla ricerca di parcheggio, il gruppo Arpinge intende promuovere la diffusione della mobilità sostenibile dotando la struttura – nell'ambito degli interventi previsti – di sistemi per la **ricarica dei veicoli elettrici**.

Nell'ambito dell'operazione, Parkinge si è avvalsa dell'assistenza legale dello studio Gattai, Minoli, Partners, fiscale dello studio Cisternino Desiderio & Partners, contabile dello Studio Ferri Minnetti & Associati S.r.l. e tecnica di EOS Consulting S.p.A.

